



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea valorii nominale a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri situate în blocul ANL din comuna Țibănești, județul Iași

Având în vedere:

- Referatul de specialitate al doamnei Sbera Gica – inspector / operator rol, în cadrul Biroului financiar contabil și resurse umane al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Țibănești, înregistrat sub nr. 7331/19.07.2017 privind aprobarea valorii nominale a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri situate în blocul ANL din comuna Țibănești, județul Iași
- prevederile OUG nr.30/2017 pentru modificarea și completarea art.8 Din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.36 , alin.2, lit.(d), alin.6, lit.(a) pct.17, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală modificată, completată, și republicată;
- Expunerea de motive prezentată de Primarul Comunei Țibănești – Ing.Ec. Aurica Cobuz, potrivit căreia se propune Consiliului Local Țibănești aprobarea valorii nominale a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri situate în blocul ANL din comuna Țibănești, județul Iași

Ținând cont de avizele favorabile primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local comunal nr. 7497, nr.7498, nr.7499/2017;

In temeiul

Art. 45 , alin. 1 și ale art. 115 , lit.(b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă valoarea nominală a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri, situate în blocul ANL din comuna Țibănești, județul Iași, au căror titular de contract au vârsta de până în 35 ani, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea nominală a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri, situate în blocul ANL din comuna Țibănești, județul Iași, au căror titular de contract au vârsta de peste 35 ani, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Valoarea finală a chiriei ce urmează a fi achitată de către chiriași se va stabili de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform prevederilor art.8 alin.(9) și alin (9¹) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza documentelor doveditoare ale veniturilor brute realizate de titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia.

Art.4. Cuantumul chiriei stabilit conform art.1, art.2 și art.3 se aplică începând cu data de 01.08.2017.

Art.5. – Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim de prevederile prezentei hotărâri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.- Copii de pe prezenta se vor comunica Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, primarului comunei, Biroului financiar contabil și resurse umane și pe site-ul instituției www.primariatibanesti.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Nr.98

Data astăzi 27 iulie 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Cristescu Dănuț



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI TÎBĂNEȘTI
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Tîbănești din data de 27.07.2017 cu un număr de 15 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 15 consilieri prezenți.

Situatie calcul chirie lunara aferenta locuintelor pentru tineri, situate in blocul ANL din comuna Tibanesti, jud. Iasi, ai caror titulari de contract au varsta pana in 35 ani

Nr. crt.	Judet	Localitate	Rang	Coefficient ponderare rang	Adresa imobil (str., nr.)	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	CHIRIAS (Nume si prenume)	Data nasterii	Contract inchinere (nr./data)	Nr camere
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		12	13
1	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON I	PARTER	1	VANOAGA ELENA RAMONA		6840/30.08.2010	1
2	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON I	PARTER	3	STAMATIN PETRONEL		6843/30.08.2010	2
3	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON I	PARTER	4	TIMOFTE OANA DENISA		6854/30.08.2010	2
4	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON I		1	5 VATRA CIPRIAN COSTEL		6839/30.08.2010	1
5	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON I		2	9 SPIRIDON MARIUS IONUT		6846/30.08.2010	2
6	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II	PARTER	1	CRISTIAN EVELINA		6852/30.08.2010	2
7	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II	PARTER	2	SPIRIDON VALENTIN		830/29.01.2016	2
8	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II		1	4 TIRON VALENTIN MARIAN		6868/30.08.2010	2
9	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II		1	6 DURNAC SARGHIE LUCIA ILONA		6827/30.08.2010	2
10	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II		2	8 BUDAI ANDREEA		6836/30.08.2010	2
11	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON II		2	9 MIRON MARIAN		6851/30.08.2010	2
12	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III	PARTER	1	STEFANESCU CATALIN		6835/30.08.2010	2
13	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III	PARTER	2	COZMA EMANUEL		6858/30.08.2010	2
14	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III	PARTER	3	OLARU CRISTINEL		6857/30.08.2010	2
15	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III	PARTER	4	MOVILA ANA-MARIA		6834/30.08.2010	3
16	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		1	6 MOVILA IULIAN		6850/30.08.2010	2
17	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		1	7 CHIRILA EDUARD		6837/30.08.2010	2
18	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		2	9 NICU IONUT ALEXANDRU		4154/08.04.2014	2
19	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		2	10 RADU CONSTANTIN		6859/30.08.2010	2
20	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		2	11 COJOCARU FLORIN		6856/30.08.2010	2
21	IASI	TIBANESTI	4	0.6	STR. PRINCIPALA, NR. 21	C	TRONSON III		2	12 CRETU ALEXANDRU CIPRIAN		768/27.01.2015	2

NOTA: in coloana nr. 24 s-a aplicat coeficientul de 0,8, in situatia in care venitul brut pe membru de familie este mai mic sau egal cu salariul de baza minim brut pe tara, garantat in plata, prin HG, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003-Codul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

in coloana nr. 25 s-a aplicat coeficientul de 0,9, in situatia in care venitul brut pe membru de familie este mai mare decat salariul de baza minim brut pe tara, garantat in plata, stabilit prin HG, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003-Codul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si care nu depaseste cu 100% salariul minim brut pe tara garantat in plata

in coloana nr. 26 s-a aplicat coeficientul de 1, in situatia in care venitul brut pe membru de familie este mai mare decat 100% salariul de baza minim brut pe tara, garantat in plata, prin HG, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003-Codul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

PRESEDINTE DE SEDINTA
CRISTESCU DANUT



Inspector,
Sbarea G

